

**BANK SPÓŁDZIELCZY W MILICZU****WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO**

na zakup\*/wykup\*/zamiangę\*/ budowę\*/rozbudowę\*/adaptację\*/remont\*/modernizację\*/wykończenie\*  
domu\*/mieszkania\*/ działki budowlanej\*/wkład mieszkaniowy w celu uzyskania spółdzielczego lokatorskiego prawa do  
lokalu\*/refinansowanie kosztów poniesionych na w/w cele mieszkaniowe\*/ inne .....

Nr wniosku kredytowego .....

Bank Spółdzielczy w Miliczu Oddział w .....

Data złożenia wniosku kredytowego .....

Podpis pracownika Banku .....

**I. DANE WNIOSKODAWCÓW**

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Imię		
Nazwisko		
PESEL		

**II. INFORMACJE O KREDYCIE**Wnioskowana Kwota Kredytu  PLN Deklarowany wkład własny  PLNOkres kredytowania  miesięcy w tym okres karencji  miesięcyRodzaj oprocentowania:  zmienne  okresowo stałe w okresie 60 pierwszych m-cy.Dzień spłaty:   Typ raty:  malejące  równeSposób spłaty kredytu:  wpłata na rachunek kredytowy  potrącenie środków z rachunku ROR KredytobiorcySposób wypłaty kredytu:  jednorazowo  w transzach zgodnie z załącznikiem nr 1 do wniosku**III. PRZEDMIOT KREDYTOWANIA/ ZABEZPIECZENIA**Czy kredytowana nieruchomość stanowi przedmiot zabezpieczenia:  Tak  NieWartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem  PLN

	Kredytowana nieruchomość	Nieruchomość stanowiąca zabezpieczenie wypełnić w przypadku, gdy jest inna niż nieruchomość kredytowana
Ulica		
Numer domu/działki		
Nr mieszkania		
Kod pocztowy		
Miejscowość		
Nr księgi wieczystej (ew. KW macierzystej), lub numer obrębu o działki		

**IV. ZABEZPIECZENIA SPŁATY KREDYTU****Proponowane zabezpieczenia docelowe** hipoteka na nieruchomości  weksel własny in blanco  cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości pełnomocnictwo do rachunku inne: .....  
(wymienić jakie)**Zabezpieczenia przejściowe** kaucja pieniężna  poręczenie wekslowe i poręczenie wg prawa cywilnego  blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym inne: .....  
(wymienić jakie)

## V. INFORMACJA O WNIOSKODAWCACH

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja
Rozdzielność majątkowa	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy
Wykształcenie	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne

## VI. INFORMACJE O DOCHODACH

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> urzędnik państwowy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne .....	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> urzędnik państwowy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne .....
Wykonywany zawód		
Grupa zawodowa/sektor gospodarki		
Data podjęcia aktualnej pracy		
Źródła dochodu (dochód miesięczny netto w tys PLN)	<b>Rodzaj umowy</b>	<b>Rodzaj umowy</b>
	<input type="checkbox"/> Umowa o pracę	<input type="checkbox"/> Umowa o pracę
	<input type="checkbox"/> Umowa cywilno – prawna	<input type="checkbox"/> Umowa cywilno – prawna
	<input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza	<input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza
	<input type="checkbox"/> Najem-nr KW .....	<input type="checkbox"/> Najem-nr KW .....
	<input type="checkbox"/> Zasiłek przedemerytalny	<input type="checkbox"/> Zasiłek przedemerytalny
	<input type="checkbox"/> Emerytura/Renta	<input type="checkbox"/> Emerytura/Renta
	<input type="checkbox"/> Wolne zawody	<input type="checkbox"/> Wolne zawody
	<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza	<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza
	<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza (działy specjalne produkcji rolnej)	<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza (działy specjalne produkcji rolnej)
<input type="checkbox"/> Dywidendy	<input type="checkbox"/> Dywidendy	
<input type="checkbox"/> Inne .....	<input type="checkbox"/> Inne .....	
Czy wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy
Liczba osób w gospodarstwie domowym	..... w tym dzieci do lat 6 .....	..... w tym dzieci do lat 6 .....
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy
Status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> Właściciel mieszkania <input type="checkbox"/> Właściciel domu <input type="checkbox"/> Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi <input type="checkbox"/> Najemca <input type="checkbox"/> Inny .....	<input type="checkbox"/> Właściciel mieszkania <input type="checkbox"/> Właściciel domu <input type="checkbox"/> Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi <input type="checkbox"/> Najemca <input type="checkbox"/> Inny .....

## VII. INFORMACJE O WYDATKACH

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Miesięczne stałe wydatki na utrzymanie gosp. domowego PLN		
Kredyt/pożyczka (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota udzielonego zobowiązania .....</li> <li>▪ Kwota pozostała do spłat .....</li> <li>▪ Rata miesięczna (kapitał/odsetki) .....</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota udzielonego zobowiązania .....</li> <li>▪ Kwota pozostała do spłat .....</li> <li>▪ Rata miesięczna (kapitał/odsetki) .....</li> </ul>
Limit ROR (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota limitu .....</li> <li>▪ Kwota limitu .....</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota limitu .....</li> <li>▪ Kwota limitu .....</li> </ul>
Limit karty kredytowej (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> </ul>

Poręczenie/przystąpienie do długu (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> <li>▪ Kwota zobowiązania .....</li> </ul>
inne niż kredytowe zobowiązania finansowe (np. alimenty, wypłacane renty, pożyczki w KZP)		
inne		

## VIII. OŚWIADCZENIA

### 1. Oświadczam, że:

- 1) środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji;
- 2) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS;
- 3) nie wystąpiłem/wystąpiłem\* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
- 4) Bank Spółdzielczy w Miliczu, zwany dalej Bankiem, będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej z Zakładem ubezpieczeń akceptowanym przez Bank;
- 5) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
- 6)  nie toczy się  toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: .....
- 7) terminowo reguluje zeznania podatkowe;
- 8) zostałem/łam poinformowany/a o przetwarzaniu moich danych osobowych przez Bank i przez Biuro Informacji Kredytowej;
- 9) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków;
- 10) zostałem/łam poinformowany/na o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego;
- 11) otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem zabezpieczonym hipotecznie” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytu, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości;
- 12) otrzymałem/łam od Banku symulację spłaty kredytu, ryzyka zmiany cen rynkowych nieruchomości, oraz że pracownik Banku informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania dłuższego niż 25 lat.
2. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożnością zawarcia i realizacji umowy kredytu.
3. W przypadku podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt do rąk własnych Wnioskodawcy w placówce Banku.
4. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
5. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
6. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
7. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

## IX. ZGODY

**\*\*[Wyrażenie przez Panią/Pana zgód jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożnością zawarcia umowy kredytu.]**

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniasz Bank do:	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Miliczu do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Miliczu do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>
przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Miliczu, ul. Trzebnicka 7, 56-300 Milicz oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia. (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BKI. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>

prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)		
otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>
otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>

Podpis I Wnioskodawcy

.....  
(miejscowość, data)

Podpis II Wnioskodawcy

.....  
(miejscowość, data)

**Załącznik nr 1 – HARMONOGRAM WYKORZYSTANIA KREDYTU I WYSOKOŚĆ POSZCZEGÓLNYCH TRANSZ**

Transze	Termin wypłaty	Kwota (PLN)	Cel kredytowania
---------	----------------	-------------	------------------

I Transza			
II Transza			
III Transza			
IV Transza			
V Transza			
VI Transza			
VII Transza			
VIII Transza			
IX Transza			
X Transza			

Podpis I Wnioskodawcy

Podpis II Wnioskodawcy

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(miejsowość, data)